

## GA Garageregler

- Garage/parkeringsplatser är i första hand avsedda för lägenhetsinnehavare/boende i bostadsrättsföreningen. Ett fordon per p-plats.
- Syftet med platserna är att boende i föreningen har möjlighet att parkera bilar på markerade bilplatser. Används platserna för andra ändamål, sägs de upp med en månads uppsägningstid.
- Parkona har hand om uthyrning av p-plats. Vid överlåtelse av lägenhet återgår platsen till föreningen som fördelar den enligt kölista.
- Normal tilldelning av parkeringsplats är en plats per lägenhet.
- Då antalet parkeringsplatser är begränsade finns kölista upprättad hos Parkona.
- Uppsägningstid för parkeringsplats är normalt en månad, lika för såväl medlemmen som föreningen. För rätt till parkeringsplats ska fordonet vara: Funktionsdugligt, Skattat och Besiktigat.
- Andrahandsuthyrning av garageplats är förbjuden och leder till omedelbar uppsägning av kontraktet.
- Vid andrahandsuthyrning av lägenhet ges inte automatisk rätt till parkeringsplats, det fordras styrelsens godkännande precis som för uthyrningen av lägenheten.
- Hyresgästen ansvarar för städning och ordningshållning av egen parkeringsplats.
- Det är inte tillåtet att förvara annan utrustning/materiel på parkeringsplatsen av brandsäkerhetsskäl tex. olja, reservdunk, däck, batterier, takboxar, barnstolar, kartonger m.m.
- Inget mekande, tvättande eller reparation i garaget är tillåtet. Byte av däck är däremot tillåtet.
- Garageplatserna xx-xx ska användas för fordon som behöver laddas med el. Kostnaden för detta är förbrukad el förutom den ordinarie garageavgiften.
- Korttidsuthyrning gäller på handikappsplats och el p-plats om man ej är i behov av den själv. Upplåtes till behövande hyresgäst vid behov.
- Utöver dessa regler så gäller Parkonas övriga avtalsvillkor enligt hyresavtal.